

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę drogi publicznej 565537P - dz. nr ew. gr. 37 w nawiązaniu do istniejących płyt na działce nr 201/3 o długości ok. 190 m w m. Kiełkowo (zakres przedstawiono na załączniku mapowym) a także opracowanie przedmiarów i kosztorysów inwestorskich oraz specyfikacji technicznych niezbędnych do udzielenia przez Zamawiającego zamówienia na realizację robót budowlanych objętych pozwoleniem.

2. Stan istniejący

Droga publiczna na planowanym do budowy odcinku jest drogą gruntową nieutwardzoną.

3. Założenia do projektu

3.1. Długość projektowanego odcinka – ok. 0,19 km, szer. 4,0 m.

3.2. Dane lokalizacyjne:

3.2.1. początek projektowanej budowy – od istniejącego odcinka drogi z płyt tj. dz. nr ew. gr. 201/3,

3.2.2. koniec projektowanej budowy – do zjazdu na drogę wewnętrzną – dz. nr ew. gr. 30.

3.3. Podstawowe parametry projektowe:

3.3.1. klasa drogi D,

3.3.2. kategoria ruchu KR1.

3.4. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia

3.4.1. opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu wraz z propozycją zastosowanych rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych i przedłożenie jej do akceptacji Zamawiającego,

3.4.2. opracowanie projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego na budowę drogi łącznie ze wszystkimi załącznikami, decyzjami, opiniami uzgodnieniami, warunkującymi otrzymanie decyzji o pozwoleniu na budowę zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, wiedzą i zasadami sztuki budowlanej – w ilości 4 egz.,

3.4.3. projekt techniczny – 2 egz.,

3.4.4. uzgodniony i zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu – 2 egz. ,

3.4.5. uzgodniony i zatwierdzony projekt tymczasowej organizacji ruchu – 2 egz.,

3.4.6. Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – 2 egz.,

3.4.7. uzyskanie aktualnych podkładów geodezyjnych niezbędnych do opracowania projektu budowlanego,

3.4.8. inwentaryzacja terenu w zakresie niezbędnym do celów projektowych, w szczególności w zakresie drzew i krzewów kolidujących z projektowaną drogą,

- 3.4.9. opracowanie przedmiaru, kosztorysu ofertowego i inwestorskiego niezbędnego do udzielenia przez Zamawiającego zamówienia na realizację robót budowlanych objętych decyzją o pozwoleniu na budowę – w ilości 2 egz.,
- 3.4.10. uzyskanie stosownych uzgodnień i decyzji,
- 3.4.11. uzyskanie prawa do dysponowania gruntem na cele budowlane (w razie konieczności),
- 3.4.12. uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę,
- 3.4.13. Całość dokumentacji należy przedłożyć Zamawiającemu dodatkowo w wersji elektronicznej tożsamej z wersją papierową, na płycie CD lub innym trwałym nośniku pamięci elektronicznej, w wersji nieedytowalnej w formacie .pdf oraz w wersji edytowalnej: część rysunkowa w formacie .dwg lub .dxf, część opisowa w formacie .doc (.docx), xls (.xlsx).

3.5. Zakres projektowanej budowy:

- 3.5.1. zaprojektowanie jezdni z dwóch rzędów płyt betonowych prefabrykowanych 16x80x120 cm, z poboczem z kruszywa łamanego, pomiędzy płytami wypełnienie z kostki betonowej.

3.6. Przedmiot zamówienia określony w pkt 3.4 obejmuje ponadto:

- 3.6.1. wykonanie weryfikacji granic istniejącego pasa drogowego na długości projektowanego odcinka (przeprowadzenie procedury ustalenia granic ewidencyjnych w przypadku, gdy nie są one ustalone),
- 3.6.2. dokonanie uzgodnień niezbędnych do prawidłowego opracowania dokumentacji projektowej,
- 3.6.3. wykonawca ma obowiązek zapewnić sprawdzenie projektu budowlanego pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno – budowlanymi przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności lub przez rzeczoznawcę budowlanego,
- 3.6.4. kserokopie wszelkich uzyskanych warunków, uzgodnień i opinii należy na bieżąco przekazywać do Zamawiającego, w terminach umożliwiających ewentualne skorzystanie z trybu odwoławczego. Natomiast oryginały uzgodnień Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wraz z przekazywaną kompletną dokumentacją.
- 3.6.5. dokonywanie uzupełnień lub wyjaśnień szczegółowych dotyczących opracowanej dokumentacji, na każde żądanie Zamawiającego lub Wykonawcy realizującego roboty na podstawie tej dokumentacji, bez dodatkowych roszczeń finansowych,
- 3.6.6. sprawowanie nadzoru autorskiego na żądanie Zamawiającego lub właściwego organu w zakresie:
 - 3.6.6.1. stwierdzania w toku wykonania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
 - 3.6.6.2. uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego,

- 3.6.7. nadzór autorski sprawowany będzie nieodpłatnie w okresie realizacji zadania na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej robót budowlanych, nie dłużej jednak niż do zakończenia robót budowlanych, licząc do dnia protokółarnego bezusterkowego odbioru robót budowlanych przez Zamawiającego,
- 3.6.8. Wykonawca przeniesie prawa autorskie i zależne do dokumentacji, a ich zakres określi zawarta Umowa,
- 3.6.9. w przypadku, gdy na odcinku objętym przedmiotem zamówienia znajdują się urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, oraz gdy zajdzie konieczność ich przeprojektowania Wykonawca zobligowany jest zapewnić obsługę odpowiedniego projektanta branżowego.
- 3.6.10. Zamawiający na każdym etapie sporządzania dokumentacji może wnieść uwagi do przedłożonych przez Wykonawcę rozwiązań. Wprowadzenie zmian nie może być podstawą do roszczeń Wykonawcy o dodatkowe wynagrodzenie, z wyjątkiem sytuacji gdy Zamawiający wprowadzi zmiany po ostatecznym uzgodnieniu rozwiązań projektowych.

4. Uwagi organizacyjne

- 4.1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonywania zmian co do proponowanej technologii przyjętej do projektu.
- 4.2. dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
- 4.3. dokumentację powinni wykonywać uprawnieni projektanci.
- 4.4. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich uzgodnień branżowych, decyzji i zezwoleń wymaganych prawem.
- 4.5. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do jednokrotnego uaktualnienia kosztorysu inwestorskiego.

5. Zamawiający wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.